

0.2.5

INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2025

(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>24,960,911</b>	<b>72,201,539</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	16,818	74,178
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	4,584,942	14,404,734
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	20,000,530
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	20,359,151	37,722,097
Otros Orígenes de Operación	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>28,433,402</b>	<b>55,547,333</b>
Servicios Personales	15,671,382	34,098,085
Materiales y Suministros	613,895	1,526,073
Servicios Generales	2,641,238	7,484,284
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	126,715	1,615,894
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	9,380,171	10,822,997
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>-3,472,491</b>	<b>16,654,206</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>37,229</b>	<b>22,579,469</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	20,000,530
Bienes Muebles	34,043	1,940,939
Otras Aplicaciones de Inversión	3,186	638,000
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-37,229</b>	<b>-22,579,469</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-3,509,720</b>	<b>-5,925,263</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>19,851,556</b>	<b>25,776,820</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>16,341,836</b>	<b>19,851,556</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

M.D. MANUEL MARTÍN PONSECA ALTAMIRANO  
DIRECTOR GENERAL



L.A.E. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

*[Handwritten signature]*